



LEGENA

LIMITE

- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT APROBAT CF. P.U.G. 1995
- LIMITA TERENURILOR CE SE SOLICITA A FI INTRODUSE IN INTRAVILAN

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- ZONĂ CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI DE INTERES PUBLIC
- ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONĂ UNITĂȚI ECONOMICE INDUSTRIALE
- ZONĂ UNITĂȚI ECONOMICE AGRICOLE
- ZONĂ SPAȚII VERZI, PARCURI, RECREERE, SPORT, TURISM
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
- ZONĂ CĂI DE COMUNICĂȚIE RUTIERĂ
- ZONĂ CU TERENURI AGRICOLE IN INTERIORUL INTRAVILANULUI APE

CĂI DE CIRCULAȚIE ȘI TRANSPORT

- DRUM COMUNAL DC 53
- STRĂZI, ULIȚE
- LEA 20 KV

DISFUNCȚIONALITĂȚI ȘI PRIORITĂȚI

- ZONE DE LUNCA CU TEREN SLAB DE FUNDARE
- PE TERITORIUL INTRAVILAN AL LOCALITĂȚII:
 - NU EXISTĂ ZONE CU RISC DE ALUNECĂRI
 - NU AU FOST SEMNALATE MONUMENTE ISTORICE SAU SITURI ARHEOLOGICE

BILANȚ TERITORIAL AL SITUAȚIEI EXISTENTE

U.T.R.	SPECIFICARE ZONE FUNCȚIONALE	CF. PROPUNERI P.U.G. APROBAT 1995		CF. SITUAȚIA EXISTENTĂ	
		HA	%	HA	%
C	ZONĂ CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	0,85	1,29	0,70	1,07
LM	ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	53,20	81,03	39,34	60,03
I	ZONĂ UNITĂȚI ECONOMICE	1,90	2,90	0,19	0,29
	INDUSTRIALE	0,10	0,15	0,19	0,29
	AGRICOLE	1,80	2,75	-	-
P	ZONE VERZI (PARCURI, RECREERE, SPORT)	0,80	1,22	2,94	4,48
GC	ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	1,10	1,68	0,55	0,84
RF	ZONĂ CU DESTINAȚII SPECIALE ȘI DE ECHIPARE TERITORIALĂ	4,90	7,46	4,86	7,42
	CĂI DE COMUNICĂȚIE RUTIERE	4,90	7,46	4,86	7,42
	CĂI FERATE	-	-	-	-
E	ZONĂ ECHIPAMENTE TEHNICO - EDILITARE	-	-	-	-
H	APE	2,90	4,42	0,40	0,61
TA	TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN	-	-	16,55	25,26
	TOTAL SUPRAFAȚĂ INTRAVILAN	65,65	100,00	65,53	100,00

OBIECTIVE EXISTENTE

- 1 Camin Cultural
- 2 Scoala
- 3 Biserica ortodoxa
- 4 Biserica ortodoxa de lemn
- 5 Magazin satesc si bufet
- 6 Distilerie
- 7 Distilerie
- 8 Distilerie
- 9 Fantana

CATEGORIA DE FOLOSINȚA A TERENURILOR SOLICITATE A FI INTRODUSE ÎN INTRAVILAN

- TERENURI CU FOLOSINȚA DE ARABIL
- TERENURI CU FOLOSINȚA DE VIE
- TEREN CU FOLOSINȚA DE PĂȘUNE
- TEREN CU FOLOSINȚA DE PĂDURE
- TEREN CU FOLOSINȚA DE FANEATA
- TEREN CU FOLOSINȚA DE LIVADURI



DIRECTOR	S. KOZMA	SECRETAR	CONSELIER LOCAL AL COMUNEI DRAGU, JDI SNAJ	OTR. NR. 118/2007
REF. PROIECT	AREA A GYEMANT	PROIECTANT	S.C. PROCONSAL S.A. ZALAU	
ANUL PROIECTANT	2017	PROIECTANT	S.C. DARH S.R.L. CLUJ NAPOCA	
AUT. PROIECTANT	2017	PROIECTANT	LOCALITATEA ADALIN	
CAUTAREA	NUMELE	SIGNATURA	SCARA	
PROIECTANT	DR. ING. OVIDIU D.	DR. ING. OVIDIU D.	1:5.000	
DESEINAT	DR. ING. OVIDIU D.	DR. ING. OVIDIU D.		
PRE. SPECIALITATE	DR. ING. OVIDIU D.	DR. ING. OVIDIU D.		
APROBAT	DR. ING. OVIDIU D.	DR. ING. OVIDIU D.		



P.U.G. COMUNA DRAGU LOCALITATEA ADALIN

PLAN CU ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE

1B